

Gemeinde Lindendorf

<b>Vorlagen-Nr.</b>	56-2025
<b>Datum</b>	09.01.2025
<b>Öffentlichkeit</b>	öffentlich

Beschlussvorlage

<b>Termin</b>	<b>Gremium</b>
21.01.2025	Gemeindevertretung

**Einreicher:** Amtsdirektor / FBL T. Busch (FBL) / Sachbearbeiter Denise Mettke

**Betreff:**

Beratung und Beschlussfassung/ Stellungnahme der Gemeinde Lindendorf zum Antrag auf Errichtung eines Einfamilienhauses, Gemarkung Dolgelin, Flur 2, Flurstück 186

**Rechtsgrundlagen:**

- BbgKVerf - Kommunalverfassung des Landes Brandenburg
- BauGB - Baugesetzbuch

**Kurze Sachdarstellung:**

Es ist geplant, ein Einfamilienhaus auf dem Grundstück an der Ecke Siedlerstraße/Hauptstraße (Flurstück 186) zu errichten. Auf einer Fläche von 9,16m x 8,08m soll ein Blockbohlenhaus entstehen. Das Vorhaben befindet sich im Innenbereich. Die Erschließung ist gesichert.

Das Bauordnungsamt bittet bis zum 17.03.2025 um Stellungnahme der Gemeinde. Eine nicht abgegebene Stellungnahme gleicht einer stillschweigenden Zustimmung.

Finanzielle Auswirkungen: keine

Wertgrenze lt. HH-Satzung	Deckung aus Produktkonto gewährleistet	Einmalkosten	Folgekosten	Genehmigungsvermerk FBL II – Finanzen bei fehlender Deckung aus Produktkonto

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lindendorf beschließt in ihrer Sitzung am 21.01.2025 dem Antrag auf Errichtung eines Einfamilienhauses in der Gemarkung Dolgelin, Flur 2, Flurstück 186 zuzustimmen.

<b><u>Abstimmungsergebnis</u></b>	
Zahl der Stimmberechtigten:	
davon anwesend:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	

**Anlage(n):**

- (1) Lageplan
- (2) Ansichten

**Beschlussfassung:**

- wie vorgeschlagen
- mit folgenden Zusätzen/Änderungen/Neufassung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lindendorf beschließt am \_\_\_\_\_  
(ggf. mit folgenden Zusätzen oder Änderungen)

---

Beschlussfassung auf der Gemeindevertretersitzung am: \_\_\_\_\_

.....  
Steffen Lübbe  
Amtsdirektor

.....  
Helmut Franz  
ehrenamtl. Bürgermeister  
und Vors. d. Gemeindevertretung

.....  
Gemeindevertreter