

Gemeinde Lindendorf

Vorlagen-Nr.	57-2025
Datum	09.01.2025
Öffentlichkeit	öffentlich

Beschlussvorlage

Termin	Gremium
21.01.2025	Gemeindevertretung

Einreicher: Amtsdirektor / FBL T. Busch (FBL) / Sachbearbeiter Denise Mettke

Betreff:

Beratung und Beschlussfassung/ Stellungnahme der Gemeinde Lindendorf zum Antrag auf Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage am Hohen Graben, Fa. Enerparc Solar Invest 202 GmbH

Rechtsgrundlagen:

- BbgKVerf - Kommunalverfassung des Landes Brandenburg
- BauGB - Baugesetzbuch

Kurze Sachdarstellung:

Die Enerpark Solar Invest 202 GmbH plant die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage in der Gemarkung Dolgelin, an der Bahnstrecke in Richtung Friedersdorf.

Das Baurecht dafür wurde über eine Änderung des Flächennutzungsplans und die Erarbeitung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 1 „Photovoltaikanlage Dolgelin- Hoher Graben“ geschaffen.

Auf ca. 11ha soll eine Anlage mit einer Leistung von ca. 10,3MWp errichtet werden. Diese wird mit einem 2m hohen Maschendrahtzaun inkl. Übersteig- und Untergrabschutz sowie punktuellen Kleintierdurchlässen umzäunt.

Das Bauordnungsamt bittet bis zum 12.02.2025 um Stellungnahme der Gemeinde. Eine nicht abgegebene Stellungnahme gleicht einer stillschweigenden Zustimmung.

Finanzielle Auswirkungen: keine

Wertgrenze lt. HH-Satzung	Deckung aus Produktkonto gewährleistet	Einmalkosten	Folgekosten	Genehmigungsvermerk FBL II – Finanzen bei fehlender Deckung aus Produktkonto

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lindendorf beschließt in ihrer Sitzung am 21.01.2025 dem Antrag auf Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage in der Gemarkung Dolgelin, Flur 3, Flurstücke 271, 274, 275, 276 durch die Fa. Enerpark Solar Invest 202 GmbH zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis	
Zahl der Stimmberechtigten:	
davon anwesend:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	

Anlage(n):

(1) Amtlicher Lageplan

Beschlussfassung:

- wie vorgeschlagen
- mit folgenden Zusätzen/Änderungen/Neufassung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lindendorf beschließt am _____
(ggf. mit folgenden Zusätzen oder Änderungen)

Beschlussfassung auf der Gemeindevertretersitzung am: _____

.....
Steffen Lübbe
Amtsdirektor

.....
Helmut Franz
ehrenamtl. Bürgermeister
und Vors. d. Gemeindevertretung

.....
Gemeindevertreter